



**Орган местного самоуправления, уполномоченный в сфере управления муниципальным имуществом
«Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск»**

П Р О Т О К О Л

22.03.2024 г.

№ 8/24

г. Красноуфимск

об итогах проведения электронных торгов в форме аукциона в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы), по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков на основании данных электронной площадки Сбербанк – АСТ

Комиссия в составе:

Писцов Евгений Николаевич — заместитель начальника ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск»;

Баталова Елена Павловна — начальник отдела земельных отношений;

Хохлова Любовь Владимировна — начальник отдела имущественных отношений.

Извещение о проведении аукциона размещено на Электронной площадке — универсальной торговой платформе ЗАО «Сбербанк – АСТ» (<http://utp.sberbank-ast.ru/AP>), на официальном сайте Администрации городского округа Красноуфимск в сети «Интернет» kruf.midural.ru (раздел «Управление муниципальным имуществом (УМИ)», подраздел «Продажа, аренда земельных участков»), на официальном сайте торгов Российской Федерации в сети «Интернет» torgi.gov.ru.

1. ПОВЕСТКА ДНЯ

Итоги проведения электронных торгов в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы), по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, на основании данных электронной площадки Сбербанк – АСТ. По лоту № 1

Повестку утвердили единогласно.

1.1. Лот № 1. Земельный участок площадью 2973 кв.м. Категория земель - земли населенных пунктов. Кадастровый номер 66:52:0109001:434 Адрес: Свердловская область, г.о. Красноуфимск, г.Красноуфимск, тер. СНТ Элита, ул. № 3, з/у № 1а. Разрешенное использование земельного участка – отдых рекреация. Срок аренды 24 месяца.

Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Земельный участок находится в государственной неразграниченной собственности.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с разрешенным использованием земельного участка, Правилами землепользования и застройки на территории городского округа Красноуфимск, утвержденных решением Думы городского округа Красноуфимск от 24 июня 2010 года №29/10. Находится в зоне МЦ - Многоцелевая зона.

Начальная цена предмета аукциона: 119 701 сто девятнадцать тысяч семьсот один) рубль 90 копеек без округления и без НДС.

«Шаг аукциона» - 3 591 (три тысячи пятьсот девяноста один) рубль 06 копеек.

Размер задатка – 23 940 (двадцать три тысячи девятьсот сорок) рублей 38 копеек.

По итогам проведения электронных торгов в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы), по продаже права

на заключение договора аренды земельного участка на основании данных электронной площадки Сбербанк – АСТ, на основании электронного журнала хода торгов (лучшее предложение, по лоту № 1) победителем признан ИП **Овчинников Антон Сергеевич** (№ заявки 3458) предложивший наиболее высокую цену имущества в 08 часов 03 мин. 48 сек., а именно: 148 430 (сто сорок восемь тысяч четыреста тридцать) рублей 38 копейки.

Аширов Махамад Собиржонович (№ заявки 9917) в 08 часов 03 мин. 17 сек., сделал предпоследнее предложение о цене имущества, а именно: 144 839 (сто сорок четыре тысячи восемьсот тридцать девять) рублей 32 копейки.

Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка.

Настоящий протокол разместить на Электронной площадке – универсальной торговой платформе ЗАО «Сбербанк – АСТ» (<http://utp.sberbank-ast.ru/AP>), на официальном сайте Администрации городского округа Красноуфимск в сети «Интернет» go-kruf.midural.ru (раздел «Управление муниципальным имуществом (УМИ)», подраздел «Продажа, аренда земельных участков»), на официальном сайте торгов Российской Федерации в сети «Интернет» torgi.gov.ru.

Председатель комиссии:

 Е.Н. Писцов

Члены комиссии:

 Е.П. Баталова
 Л.В. Хохлова